



[SPAIN GREEN BUILDING COUNCIL]™

CONSEJO CONSTRUCCIÓN VERDE ESPAÑA®

# NOTA DE PRENSA



## LA ENERGIA FRENTE A LA SOSTENIBILIDAD

Una de las preocupaciones de las edificaciones sostenible es el suministro de energía. Edificios sostenibles, energéticamente independientes. Y en esta cuestión representan un papel importante las energías renovables. Y especialmente la solar. La energía solar en España, tanto fotovoltaica como termo solar, se encuentra actualmente en una fase avanzada de investigación y desarrollo. España es uno de los países de Europa con mayor cantidad de horas de Sol. Desde finales de los años 2000, la potencia instalada solar ha aumentado hasta alcanzar los 3.479 megavatios (MW) y cubrir el 2,6 por ciento de la demanda de energía eléctrica ese mismo año. Las células solares fotovoltaicas convierten la luz de Sol en electricidad. En los últimos años se han construido en España algunas de las mayores centrales fotovoltaicas del mundo. En marzo del 2007, fue inaugurada en Europa la primera planta de energía solar cerca de Sevilla, <http://www.youtube.com/watch?v=1grdRaaq8qM>. La planta de 11 MW produce electricidad mediante 634 heliostatos. Cada uno de estos heliostatos tiene una superficie de unos 121 metros cuadrados, que concentra los rayos del Sol en lo alto de una torre de 114 metros de altura donde está instalado un receptor solar.

Una de las consecuencias de la crisis económica mundial ha sido la disminución de la demanda de energía. Se trata de una situación coyuntural. La Agencia Internacional de la Energía (AIE), <http://www.iea.org/>, estima que en el año 2030 consumiremos un 3 por ciento más de energía que la que consumíamos en 2007. Ante esta situación se trata no sólo de producir más



[SPAIN GREEN BUILDING COUNCIL]™  
Consejo Construcción Verde España®



Avenida de Europa, 14, 28108 – La Moraleja, Alcobendas, Madrid (Spain)  
– tel.: +34 911 890 555 fax.: +34 917 660 444 -  
Miembro Fundador del World Green Building Council (1999 San Francisco).  
Miembro del U.S. Green Building Council



Asociación sin ánimo de lucro inscrita en el Registro de Asociaciones del Ministerio del Interior el 03.10.00 con el número de protocolo No. 166967 y CIF.: G-82749664



energía, sino de ahorrar y aprovechar más racionalmente la que se produce. Esta situación es particularmente notable para España, que importa más del 75 por ciento de la energía primaria que consumimos. Por lo tanto, el ahorro de energía es algo que se hace imprescindible.

Según datos del Instituto Nacional de Estadística, <http://www.ine.es/>, en España, desde 1990 hasta 2007, la construcción aumentó un 40 por ciento. Este crecimiento ha llevado asociado un incremento del consumo de materiales, por encima del 141 por ciento desde el año 1990, considerado como año base. El consumo de electricidad en los hogares españoles ha aumentado un 68 por ciento respecto a aquel año y las emisiones de CO<sub>2</sub>, tanto del sector residencial, como del comercial e institucional se han incrementado un 65 por ciento con relación a aquel año base. Limitar estas emisiones de CO<sub>2</sub> es uno de los objetivos principales de la edificación sostenible. El brusco cese de la actividad inmobiliaria, producida como consecuencia de la crisis en la edificación, constituye una oportunidad inmejorable para generar una profunda reestructuración del sector de la construcción, potenciando la rehabilitación de edificación bajo criterios de sostenibilidad, que llevan consigo, la eficiencia energética y en agua además del consumo de materiales sostenibles, un tratamiento adecuado de la parcela, una mejora de las condiciones interiores de los mismos.

LEED® es el sistema de clasificación de edificios sostenibles creado por el U.S. Green Building Council, [www.usgbc.org](http://www.usgbc.org). Antes del 1 de enero, del año pasado, había en España dos edificaciones con la certificación LEED®, <http://www.usgbc.org/DisplayPage.aspx?CMSPageID=222>, <http://www.spaingbc.org/sistemas-clasificacion.php>. Uno en 2006 y el otro en 2009. También antes de esa fecha había 30 edificios “registrados” LEED®, es decir que habían comenzado el programa de integración en el Sistema Internacional Privado de Certificación de Edificios Sostenibles LEED®. En el primero de enero de este año hay 14 edificios certificados LEED® y 75 edificios “registrados” LEED®, es decir que han comenzado el proceso. También en este momento hay 75 personas que tienen una titulación LEED® en España. Para conseguirlo pasaron un examen en Madrid o en Barcelona. La certificación LEED® (Líder en Eficiencia Energética y Diseño sostenible) imprime una elevada cotización económica para aquellos edificios, que se someten a su aprobación. El Spain Green Building Council® (Consejo Construcción Verde España®) [www.spaingbc.org](http://www.spaingbc.org), primer Consejo de Europa y tercero del mundo, es la organización privada que desde 1998, apoya, da formación y soporta el desarrollo de LEED® en España. En este momento la Universidad de Loyola en Chicago, <http://www.luc.edu/>, ha llegado a un acuerdo con la empresa española Abengoa, [http://www.abengoa.es/corp/web/es/sostenibilidad\\_medioambiental/introduccion/index.html](http://www.abengoa.es/corp/web/es/sostenibilidad_medioambiental/introduccion/index.html), para desarrollar en Sevilla un centro de investigación en sostenibilidad, con sede en el complejo de edificios de esta empresa en la capital andaluza, que tiene la PreCertificación LEED® platino.

Como es sabido, LEED® es un sistema voluntario de clasificación para todos los usos y tipologías de edificios en todo el mundo. Proporciona créditos de rendimiento, a través de siete categorías. Dispone de 110 puntos voluntarios, que se distribuyen de la siguiente forma: parcelas sostenibles, eficiencia en agua, energía, materiales y recursos, calidad del ambiente interior, innovación y proceso de diseño y prioridad regional.

Alberto Miguel Arruti  
Profesor Emérito  
Ciencias de la Comunicación  
Universidad San Pablo CEU

Colaborador  
Dirección de Comunicación  
**Spain Green Building  
Council**  
(CONSEJO CONSTRUCCIÓN  
VERDE ESPAÑA)

### **Acerca del USGBC**

El *U.S. Green Building Council* es una organización privada sin ánimo de lucro de miembros cuya visión es conseguir el medio construido sostenible dentro de una generación. Sus miembros incluyen corporaciones, constructoras, universidades, organismos públicos y otras organizaciones sin ánimo de lucro. Desde la fundación del USGBC en 1993, el Consejo ha crecido hasta más de 16.700 empresas y organizaciones miembros, una amplia familia de sistemas de Certificación LEED®, un oferta educativa en expansión, la popular Conferencia y Feria internacional de la industria del medio construido GREENBUILD ([www.greenbuildexpo.org](http://www.greenbuildexpo.org)), y una red de 78 capítulos locales, afiliados y grupos organizados. Para más información, visitar [www.usgbc.org](http://www.usgbc.org)

### **Acerca del CCVE(SpainGBC)**

El *Consejo Construcción Verde España® (Spain Green Building Council™)* es una organización privada sin ánimo de lucro de miembros cuya visión es conseguir el medio construido sostenible dentro de una generación. Sus miembros incluyen corporaciones, constructoras, consultores, fabricantes de productos, colegios profesionales y otras organizaciones sin ánimo de lucro. Desde la fundación del CCVE(SpainGBC) en 1998 (tercer Consejo formado en el mundo), el Consejo ha traducido y adaptado al español la mayoría de los sistemas de Certificación LEED®, ofrece un oferta educativa en expansión, participa todos los años con asistentes y/o ponentes en la popular Conferencia y Feria internacional de la industria del medio construido GREENBUILD ([www.greenbuildexpo.org](http://www.greenbuildexpo.org)), ha logrado el primer edificio Certificado LEED de Europa y España y que España la nación de Europa con más edificios LEED en progreso. El CCVE(SpainGBC) es miembro del USGBC. Para más información, visitar [www.spaingbc.org](http://www.spaingbc.org)

### **Acerca de LEED®**

LEED® (Líder en Eficiencia Energética y Diseño sostenible) Sistema de Clasificación de Edificios Sostenibles™ del *U.S. Green Building Council*, es un sistema de clasificación orientado hacia las características que adjudica puntos por satisfacer criterios específicos de construcción sostenible. Las 6 principales categorías medioambientales sometidas a revisión incluyen: Parcelas Sostenibles, Eficiencia en Agua, Energía y Atmósfera, Materiales y Recursos, Calidad Ambiental Interior e Innovación y Diseño. Los niveles de Certificación

LEED® , Certificado, Plata, Oro y Platino para edificios sostenibles se adjudican en base al número total de puntos conseguidos dentro de cada categoría LEED®. LEED® se puede aplicar a todos los tipos de edificios incluyendo los de nueva planta, grandes remodelaciones, implantación de nuevos interiores, remodelación de interiores, núcleo y envoltorio, viviendas, desarrollos urbanísticos, escuelas y venta al por menor. LEED® para edificios de salud se encuentra en desarrollo.

En EE.UU. y Canadá hay incentivos para utilizar LEED® a nivel de ciertos gobiernos locales y regionales y en algunos casos ha sido adoptado para la construcción de sus propios edificios por algunos organismos a nivel nacional y regional. Muchas corporaciones y promotores lo han adoptado como estándar de facto para sus propias operaciones inmobiliarias.